

MIEL ZEYTINKULE

TURKEY / ISTANBUL / ZEYTINBURNU

 حالة المشروع:
 تسليم فوري

 نطاق الأسعار:
 624,932 - 299,000 \$


مبيل زيتينكولي - حياة فاخرة باطلالة بحرية لا نهائية

MIEL Zeytinburnu فرصة رائعة للاستثمار والتمتع بنمط الحياة في:

المقدمة

يقع مشروع مبيل زيتينكولي في قلب منطقة زيتينبورنو، وهو يجمع بين أسلوب الحياة الحديث والموقع الاستراتيجي والمرافق الفاخرة. يتميز المشروع بإطلالات بحرية كاملة، وتشطيبات راقية، ونظام المنزل الذكي، مما يجعله خياراً مثالياً لمستثمرين وأصحاب المنازل الباحثين عن الراحة والخصوصية في إسطنبول.

نظرة عامة على المشروع

عدد الطوابق: 13

عدد الوحدات السكنية: 73 شقة

نظام المنزل الذكي: متوفّر

التصميم الداخلي: تشطيبات فاخرة بتصميم داخلي خاص

الإطلالة: إطلالة كاملة على البحر

المرافق والخدمات

يوفر مشروع مبيل زيتينكولي أسلوب حياة عالي الجودة مع مجموعة متنوعة من المرافق، تشمل:

خدمة الاستقبال (اللوبي): مدخل أنيق وراقي

مركز اللياقة البدنية: صالة رياضية مجهزة بالكامل

مرافق العافية والاسترخاء: ساونا وحمام تركي تقليدي

موقف سيارات داخلي: موقف آمنة ومريحة للسيارات

حراسة وأمن على مدار الساعة: نظام أمني منظور لضمان راحة السكان

الموقع الاستراتيجي

يتميز المشروع بموقعه الفريد في زيتينبورنو، حيث يتيح سهولة الوصول إلى أهم المواصلات ومرکز التسوق والمرافق الاجتماعية:

المواصلات:

جوار محطة مرماري زيتينبورنو

3 كم إلى الطريق السريع E-5

كم إلى نفق أوراسيا 6

محطات الحافلات والتاكسي البحري بالقرب من المشروع

التسوق والترفيه:

3 دقائق إلى مول فشيانه

2.2 كم إلى مركز تسوق مرمرة فوروم

2 كم إلى مول أوليفيوم

12 دقيقة إلى مول كاباسيني

المرافق الاجتماعية والثقافية:

الوصول إلى الواجهة البحرية

مقاهي ومقاهي عالمية

سينما ومسرح مفتوح

معارض فنية وسوق للم المنتجات العضوية

منطقة للحفلات الموسيقية

المستشفيات والجامعات:

قرب المشروع من مستشفيات مثل مستشفى يديكولي الأرمني ومستشفى بيروني

بالقرب من جامعات مرموقة مثل جامعة استينيا، جامعة غيرنه الأمريكية، وجامعة ابن خلدون

الخاتمة

يمثل مبيل زيتينكولي فرصة فريدة للاستثمار بأسلوب حياة فاخر ومرح في واحدة من أكثر المناطق حيوية في إسطنبول. يفضل إطلالته البحرية الرائعة، وتقنية المنزل الذكي، والمرافق المتكاملة، بعد هذا المشروع خياراً مثالياً للراغبين في الاستثمار أو العيش برفاهية.

رقم الوحدة السكنية : 1

مکان :

اطلالة على الشارع العام، بالقرب من نفق أوراسيا، بالقرب من TEM،

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق، مصرف، محطة غاز، مسرح، سينما صغير، صيدلية، مركز طبي، مركز التسلية، مشفى / خاصية الصحة، اطفائية، روضة، كواifer، صالون تجميل، مدرسة ثانوية، مدرسة (مرفق تعليمي)، كاتو، فرن، مستوصف، مركز الشرطة، مكتب البريد، مطعم، مستشفى المنزلية، تنظيف على الناشف، حديقة مائية

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال، مضاد للهزات الأرضية،

موقع :

امن، معزز، الاتصال الداخلي، مولد الكهربائي، شريط التلفاز، قمر، التكييف المركزي، كراج مفتوح، كراجات مغلق، البيت الفضائي، التدفئة تحت البلاط، نظام الامن، كراج مغلق، انذار الحريق، كاميرا الامن

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج، سلم النجا، عالي السقف،

الاطلالة :

منظر عالبحر

فعاليات المبنى :

مركز لياقة بدنية، المرافق الاجتماعية، صالون رياضة، حمام بخاري / عام

أنواع الشقق



624,932 \$



299,000 \$

141 m² , 3 + 1

للبيع, شقة

92 m² , 2 + 1

للبيع, شقة

