

## SEA LIFE

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
240,000 - 334,000 \$



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükcemece / Büyükcemece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Причалы для яхт и недвижимость | Недвижимость премиум класса |

## Резиденции Sea Life - Ворота к спокойствию и комфорту

Живите в гармонии, наслаждайтесь морем

### Введение

Откройте для себя образ жизни, где городская современность сочетается с природным спокойствием. В самом сердце района Бююкчекмедже, Стамбул, резиденции Sea Life предлагают идеальное сочетание комфорта, роскоши и стратегического расположения. Независимо от того, ищете ли вы уютный дом у моря или перспективную инвестиционную возможность, этот проект дарит уникальную ценность благодаря современным удобствам, высококачественной отделке и близости к основным достопримечательностям Стамбула.

### Общая информация о проекте

Резиденции Sea Life – это тщательно разработанный проект компании Asil İnşaat, включающий в себя 38 апартаментов и 4 коммерческих помещения, расположенных в 3 блоках по 6 этажей. С готовыми документами на право собственности и сроком Готов к заселению, проект идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто ищет комфортное жилье.

### Типы квартир, площади и отделки

Резиденции Sea Life предлагают разнообразие планировок, чтобы удовлетворить разные потребности:

- 1+1: Компактные и функциональные, идеальны для молодых пар или одиноких жителей.
- 2+1: Просторные и современные, подходят для небольших семей.
- Дуплексы: Элитные варианты с большими площадями и приватной атмосферой, сочетающие элегантность и комфорт. Все апартаменты имеют виды на море и внутренний двор, с дизайном, максимально использующим естественное освещение. Высококачественные материалы и тщательная отделка обеспечивают соответствие самым высоким стандартам качества и эстетики.

### Удобства и услуги

Резиденции Sea Life оснащены разнообразными удобствами для комфортной жизни:

- Закрытый паркинг: Обеспечивает безопасность и удобство для жителей.
- Круглосуточная охрана: Современные системы и профессиональный персонал создают безопасную среду. Дополнительно проект расположен рядом с ключевой инфраструктурой:
- 2 минуты до общественного транспорта.
- Торговые центры, такие как Marmara Park (8 минут) и Perlavista Mall (6 минут).
- Учебные заведения от детских садов до университетов, включая Университет Бейкент и Университет Стамбула (кампус Бююкчекмедже).
- Главные медицинские учреждения, такие как Государственная больница Бююкчекмедже и Государственная больница Бейликдюзю.

### Преимущества расположения

Резиденции Sea Life расположены в стратегическом месте:

- 1 минута до живописного побережья Бююкчекмедже.
- 7 минут до культурных и выставочных центров.
- 35 минут до аэропорта Стамбула, что обеспечивает легкий доступ к международным направлениям. Этот проект находится на европейской стороне Стамбула, в районе, где стоимость недвижимости постоянно растет, что делает его выгодным выбором как для жилых, так и для коммерческих целей.

### Заключение

Резиденции Sea Life – это не просто проект, это выбор жизни, который предлагает комфорт, роскошь и долгосрочную ценность. Независимо от того, привлекают ли вас спокойные морские пейзажи, современные дизайнерские апартаменты или инвестиционный потенциал, резиденции Sea Life предоставляют уникальные возможности. Живите в гармонии, наслаждайтесь морем и воплощайте мечты о жизни у побережья вместе с Sea Life.

**Кол-во блоков : 3**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Рядом проспект, Море рядом , Рядом с трассой E5, Рядом автотрасса, Близо к ТЕМ,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Банк, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(oe), Ground Survey,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антенна, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Очистные сооружения , Стеклопанная облицовка, Теплоизоляция, мраморный пол, Пожарная лестница , Высокий вход, Остекление, Звукоизоляция ,

### **ВИД :**

Вид на море, Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам),

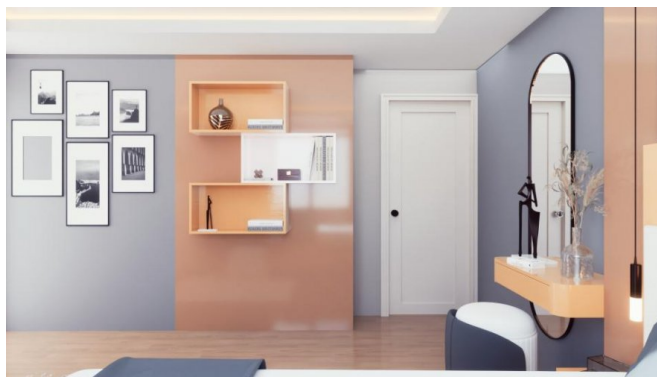
**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**240,000 \$**

**110 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

**Продажа, квартира**



**334,000 \$**

**135 m<sup>2</sup>, 3 + 1**

**Продажа, квартира**



