

## BINGHATTI ELITE

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / DUBAI PRODUCTION CIT

Дата сдачи:  
06 / 2026

Стоимость\_пределы:  
306,000 - 306,000 \$

Расположение проекта:  
10,244 m<sup>2</sup>



## **Binghatti Elite - Там, где встречаются инновации и роскошь**

Поднимите свою жизнь до уровня элиты

### **Введение**

Расположенный в самом сердце района Dubai Production City, Binghatti Elite представляет собой архитектурный шедевр, который переосмысливает современную роскошную жизнь. Своим смелым дизайном, уникальными удобствами и стратегическим расположением этот высотный дом становится идеальным выбором для предпринимателей, профессионалов и инвесторов, стремящихся к исключительности и совершенству.

### **Описание проекта**

#### **Дизайн и архитектура**

Binghatti Elite – это воплощение инноваций и творчества в архитектуре. Его четкие линии, выполненные из стекла и стали, символизируют современность и амбиции. Фасад, сочетающий полированный латунь, травертин и бронзовые элементы, создает элегантный и вечный облик. Панорамные окна от пола до потолка наполняют интерьеры естественным светом и открывают захватывающие виды на городской пейзаж и знаковые достопримечательности Дубая.

#### **Типы апартаментов**

- Студии (1587 единиц): Идеально подходят для современных профессионалов благодаря сочетанию функциональности и эстетики.

- Апартаменты с одной спальней (158 единиц): Просторные и уютные, подходят для небольших семей или индивидуалов, ищущих комфорт и роскошь.

#### **Роскошные отделочные материалы**

Каждое жилье отличается высококачественной отделкой, которая удовлетворит самый изысканный вкус:

- Детали из дуба и бронзовые зеркала добавляют тепло и утонченность.

- Элементы из бронзы Venaria Reale подчеркивают изысканность.

- Белый террасцо и текстурированные обои создают гармоничное и спокойное пространство.

#### **Удобства для жителей**

Резиденты Binghatti Elite наслаждаются мирового уровня удобствами, которые учитывают потребности в отдыхе, здоровье и развлечениях:

- Бесконечные бассейны: Расслабьтесь, наслаждаясь панорамными видами на горизонт Дубая.

- Джакузи и влажная зона: Идеальны для релаксации после долгого дня.

- Современный фитнес-центр: Тренируйтесь с комфортом и стилем.

- Беговые дорожки и детские игровые площадки: Подходят для семей и любителей активного образа жизни.

- Баскетбольная площадка: Пространство для спорта и общения.

#### **Расположение и транспортная доступность**

Binghatti Elite расположен в Dubai Production City – динамичном районе, обеспечивающем удобный доступ к ключевым деловым центрам и достопримечательностям:

- 10 минут до Dubai Marina

- 15 минут до Burj Al Arab и Palm Jumeirah

- 20 минут до международного аэропорта Аль-Мактум

Проект предлагает великолепные виды на городской пейзаж, где такие знаковые места, как Palm Jumeirah и Dubai Eye, создают вдохновляющий фон для жизни и работы.

### **Заключение**

Binghatti Elite – это не просто жилье, а выражение стиля жизни, полной роскоши и исключительности. Благодаря своему культовому дизайну, элегантным интерьерам и непревзойденным удобствам, проект задает новый стандарт для высотной жизни в Дубае. Будь вы предпринимателем в поиске вдохновения, профессионалом, стремящимся к комфорту, или инвестором, Binghatti Elite станет идеальным адресом для жизни и успеха в самом сердце города.

**Кол-во блоков : 1**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Близко от центра города,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинотеатр, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Химчистка, Кинотеатр,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### **ВИД :**

Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб,

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**306,000 \$**

**80 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Продажа, квартира (84)**

