

FERCE BAHÇEŞEHİR

TURKEY / ISTANBUL / BAŞAKŞEHİR

تاریخ التسليم:
2028 / 01

نطاق الأسعار:
\$ 425,000 - 270,000

منطقة التنمية:
68,200 m²



الإيجار شهرياً من 1000 إلى 15000 ليرة تركية

حياتك بأسلوب عصري

يوفر مشروع فيرس بهجة شهير مزيجاً أنيقاً من الجمال والوظائف. كل شقة من نوعي 1+2 و3+3 مصممة لتلبية احتياجات الحياة العصرية، بت تصاميم واسعة ولمسات ذات جودة عالية تعكس الراحة والأناقة. هذا ليس مجرد منزل، بل هو ملاذ داخل المدينة النابضة بالحياة في إسطنبول، حيث تم التفكير في كل تفصيلة لتتوفر لك الجمال والوظائف في آن واحد.

الراحة على بعد خطوات منك

استمتع بمجموعة من المرافق في فيرس بهجة شهير المصممة لراحةك وسهولة الوصول. يضم المشروع 17 منطقة تجارية تشمل محلات تجارية، مقاهي، صالونات تجميل والمزيد، لتلبية جميع احتياجاتك اليومية على بعد خطوات من مكان إقامتك. يضيف هذا السوق المتكامل حيوة للمجتمع وبصفتي الراحة على حياتك اليومية، مما يسمح لك بالتركيز على ما هو مهم حقاً.

موقع متميز ووصول سهل

يقع مشروع فيرس بهجة شهير في منطقة بهجة شهير، واحدة من أكثر المناطق المرغوبة في إسطنبول، حيث يجمع بين راحة الحياة الحضرية والبيئة الهدئة. شبكة النقل المتقدمة في المنطقة تربط السكان بالمناطق التجارية والتعليمية، بالإضافة إلى المرافق الصحية وأفضل وجهات التسوق. تشمل المعالم القريبة مركز أكباتي للتسوق، حدائق بهجة شهير بركة بارك، ومول أوف إسطنبول. القرب من الطرق السريعة الرئيسية ومطار إسطنبول يعزز من قيمة المشروع، مما يجعله مثالياً للعيش المريح والاستثمار المربح.

رقم الوحدة السكنية : 15

مكان :

في الشارع، قريب من الشارع، قريب إلى المطار، بالقرب من الطريق السريع، قريب من شارع الميني بوس، TEM بالقرب من

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق، مصرف، محطة غاز، صيدلية، صيدلية، مركز طبي، كواifer، صالون تجميل، مدرسة (مرفق تعليمي)، كاتو، فرن، مستوصف، مركز الشرطة، مكتب البريد، مطعم، مستشفى المنزلية، الأسواق حي، طبيب، بيطرى،

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال، مضاد للهزات الأرضية

موقع :

امن، الاتصال الداخلي، مولد الكهربائي، شريط التلفاز، التكييف المركزي، كراجات مغلق، التدفئة تحت البلاط، رفع المصعد، نظام الامن، كاميرا الامن

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج، العزل الحراري، عاليه الأرض، الخرسانة المسلحة، عازل للصوت

الاطلالة :

منظر طبيعة، اطلالة المدينة

فعاليات المبني :

ملعب كرة السلة، مسبح أطفال، مركز لياقة بدنية، المرافق الاجتماعية، صالون رياضة، الكرة الطائرة، الرحلات السطحية، حمام السباحة (مكشوف، حمام بخاري / عام، مطعم معلق، حمام تركي

وثائق المنتج

[Layout_Plan_Ferce.pdf](#) |

انواع الشقق



270,000 \$

124 m², 2 + 1
للبيع, شقة



425,000 \$

133 m², 3 + 1
للبيع, شقة









