

## GOLDEN PALACE HALIC

TURKEY / ISTANBUL / BEYOĞLU

**حالة المشروع:**  
تسليم فوري

**نطاق الأسعار:**  
\$ 280,000 - 280,000

**منطقة التنمية:**  
1,000 m<sup>2</sup>



## Sea View Apartments

### Golden Horn View Flats Near Taksim

#### Description

Exclusive hotel-style flats with stunning views of the Golden Horn.

#### Highlights

- Breathtaking Sea View

#### Location

- Just 2 minutes from Halic Port (Tersane Istanbul) - Golden Horn Port
- Close proximity to luxury hotels
- 7 minutes to Eminönü
- 9 minutes to Taksim
- 9 minutes to Sultanahmet
- 10 minutes to Halıcıoğlu Metrobus Station ?????
- 15 minutes to Haliç Metro Station ?????
- 45 minutes to Istanbul Airport ?????
- Surrounded by cafés, restaurants, shops, and markets

#### Key Features

- Prime touristic location
- Excellent investment potential
- High rental income opportunity

#### Project Status

Currently under construction.

#### Delivery Date

March 2025

#### الأسعار

Starts from 189.000\$

المساحة مفتوحة (متر مربع : 1,250)

مناسب لكرت البنك : نعم

حالة السجل العقاري : سند طابو عمارات

الأرض بالметр المربع : 1,000

#### مكان :

قريب من الشارع، قرب البحر، قريب على الشارع العام، قريب من شارع الميني بوس، بالقرب من نفق أوراسيا، قريب من الترام، على مقرية من وسط المدينة،

#### : معلومات عن المنطقة المحيطة

مركز تسوق، مصرف، محطة غاز، صيدلية، مركز التسلية، مشفى / خاصية الصحة، روضة، كوافي، صالون تجميل، مدرسة ثانوية، مدرسة (مرفق تعليمي)، كاتو، فرن، مستوصف، مكتب البريد، مطعم، مستشفى المنزلي، الأسواق حي، طبيب بيطرى، تنظيف على الناشف، سينما، بالقرب من الجسور البوسفور

**: بنية تحتية**

مقاوم منظم للزلزال، مضاد للهزات الأرضية، مسح الأرض،

**: موقع**

امن، معزز، مولد الكهربائي، حارس البناء، كراج مفتوح، كراجات معلق، نظام الامن، كراج مغلق، مناسب للعجزة، إنذار الحريق، كاميرا الامن،

**: خواص إنشائية**

المطبخ مدمج

**: الإطلالة**

محللة على البوسفور، منظر عالبحر، اطلالة المدينة، بالقرب من المواصلات البحرية

## أنواع الشقق



**280,000 \$**

**67 m<sup>2</sup>**

**للبيع, شقة**





