

## TEMPO CITY

TURKEY / ISTANBUL / KAĞITHANE

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
830,000 - 830,000 TL

Расположение проекта:  
7,782 m<sup>2</sup>





**REALTY  
GALAXY**

Проект **Tempo City**, возвышающийся на улице **Kağıthane Cendere**, построен на участке площадью 7 782 квадратных метра. Проект со строительной площадью 40 тысяч квадратных метров имеет коммерческую площадь 5 тысяч квадратных метров. В проекте **Tempo City** 217 квартир, который состоит из двух башен в 14 и 15 этажей. В проекте квартиры 1+1 имеют площадь от 61 до 73 квадратных метров, 2+1 - от 96 до 143 квадратных метров, 3+1 - от 168 до 193 квадратных метров. Проект **Sur Yapı Kağıthane** получил название **Tempo City**.

**Sur Yapı** подписывает новый проект в **Kağıthane**. **Sur Yapı**, подписавшая проект офисного и торгового центра под названием **Axis İstanbul** в том же регионе, будет включать жилые и коммерческие площади в свой новый проект. Название проекта, для которого какое-то время собирались предварительные заявки под названием **Sur Yapı Kağıthane**, было **Tempo City**. Проект возвышается на участке рядом с **Axis İstanbul**. Стремясь обеспечить высокий уровень жизни в Кагитане, **Sur Yapı** 3 февраля начала предварительную продажу проекта. В проекте **Tempo City**, модель которого уже готова, в первый день продажи было продано около 100 домов.

Председатель правления **Sur Yapı** Алтан Элмас сказал, что **Tempo City** – это проект смешанного использования, который фокусируется на богатстве жизни. «Район Кагитане привлекает внимание своей близостью к транспортным развязкам и расположением в центре города. Район быстро превращается в качественную резиденцию и жилое пространство рядом с Маслаком, самым важным бизнес-центром Турции, а также недавно реализованными проектами фирменного жилья. Многие компании предпочитают улицу **Kağıthane Cendere**, и она продолжает развиваться, тем самым увеличивая свою стоимость. Мы, как **Sur Yapı**, реализуем наш проект **Tempo City**, чтобы оправдать ожидания тех, кто хочет жить или работать в центре города и предложить жизнь, о которой они мечтают. Впервые мы вошли в регион с нашим проектом **Axis Kağıthane AVM**, который мы открыли в 2013 году, и на этот раз мы очень рады представить в регионе совершенно новый жилищный проект. Благодаря нашему прошлому опыту работы в регионе, мы тепло пережили изменения и преобразования Кагитхане с 2013 года. Мы также поддержим наш проект торгового центра, построив **Tempo City** рядом с нашим торговым центром **Axis Kağıthane**. Кроме того, по призыву нашего президента мы, как **Sur Yapı**, предоставим нашу первую дополнительную работу в 2017 году в рамках нашего проекта **Tempo City**».

Благодаря своему расположению в центре города **Tempo City** находится в 5 минутах от Левент и Меджидиекей с подъездными дорогами, в 10 минутах от Бешикташа и Долмабахче с недавно открытыми туннелями, а также находится рядом с торговым центром **Axis Kağıthane** и районом Маслак. Кроме того, **Tempo City**, расположенный в регионе, где быстро развиваются такие транспортные средства, как 3-й мост и трехэтажный тоннельный переход, снова выходит на первый план с этими транспортными средствами. **Tempo City**, который находится в 2,5 км от Левента, в 1,5 км от Е-5, в 1,5 км от Чаглайана и в 2,9 км от туннеля Таксим-Бешикташ-Долмабахче, можно добраться за 5 минут от TEM и Таксим всего за 7 минут.

Проект **Sur Yapı Kağıthane** получил название **Tempo City**.

**Sur Yapı** подписывает новый проект в **Kağıthane**. **Sur Yapı**, подписавшая проект офисного и торгового центра под названием **Axis İstanbul** в том же регионе, будет включать жилые и коммерческие площади в свой новый проект. Название проекта, для которого какое-то время собирались предварительные заявки под названием **Sur Yapı Kağıthane**, было **Tempo City**. Проект возвышается на участке рядом с **Axis İstanbul**. Стремясь обеспечить высокий уровень жизни в Кагитане, **Sur Yapı** 3 февраля начала предварительную продажу проекта. В проекте **Tempo City**, модель которого уже готова, в первый день продажи было продано около 100 домов.

Председатель правления **Sur Yapı** Алтан Элмас сказал, что **Tempo City** – это проект смешанного использования, который фокусируется на богатстве жизни. «Район Кагитане привлекает внимание своей близостью к транспортным развязкам и расположением в центре города. Район быстро превращается в качественную резиденцию и жилое пространство рядом с Маслаком, самым важным бизнес-центром Турции, а также недавно реализованными проектами фирменного жилья. Многие компании предпочитают улицу **Kağıthane Cendere**, и она продолжает развиваться, тем самым увеличивая свою стоимость. Мы, как **Sur Yapı**, реализуем наш проект **Tempo City**, чтобы оправдать ожидания тех, кто хочет жить или работать в центре города и предложить жизнь, о которой они мечтают. Впервые мы вошли в регион с нашим проектом **Axis Kağıthane AVM**, который мы открыли в 2013 году, и на этот раз мы очень рады представить в регионе совершенно новый жилищный проект. Благодаря нашему прошлому опыту работы в регионе, мы тепло пережили изменения и преобразования Кагитхане с 2013 года. Мы также поддержим наш проект торгового центра, построив **Tempo City** рядом с нашим торговым центром **Axis Kağıthane**. Кроме того, по призыву нашего президента мы, как **Sur Yapı**, предоставим нашу первую дополнительную работу в 2017 году в рамках нашего проекта **Tempo City**».

Благодаря своему расположению в центре города **Tempo City** находится в 5 минутах от Левент и Меджидиекей с подъездными дорогами, в 10 минутах от Бешикташа и Долмабахче с недавно открытыми туннелями, а также находится рядом с торговым центром **Axis Kağıthane** и районом Маслак. Кроме того, **Tempo City**, расположенный в регионе, где быстро развиваются такие транспортные средства, как 3-й мост и трехэтажный тоннельный переход, снова выходит на первый план с этими транспортными средствами. **Tempo City**, который находится в 2,5 км от Левента, в 1,5 км от Е-5, в 1,5 км от Чаглайана и в 2,9 км от туннеля Таксим-Бешикташ-Долмабахче, можно добраться за 5 минут от TEM и Таксим всего за 7 минут.

citizenship.realtygalaxy.com
Дата :14-01-2026 06:01
Страница: 2/10

**Кол-во блоков : 2**

**Участок земли, м<sup>2</sup> : 7,782**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Рядом проспект, Рядом с трассой Е5, Рядом аэропорт, Рядом автотрасса, Рядом маршруты микроавтобусов, Близко к Евразийскому тоннелю, Близко к ТЕМ, Близко от центра города,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Химчистка, Кинотеатр, Рядом с Босфорскими мостами,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, консьерж, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, Внешняя обшивка здания, Пожарная лестница, Железобетон,

### **ВИД :**

Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам), СПА,

### **Документы объекта недвижимости**

[tempo\\_city\\_katalog.pdf](#) |

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

**830,000 TL****61 м<sup>2</sup>, 1 + 1****Продажа, квартира**











