

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا ددع : 7
نولاصلال ددع : 1
تامامحل ددع : 3
لكيهل اعون : عقش
ةديج ةيراجت ةمالع : ةلودلا لكيه
مادختسال اعصو : غراف
ةئفدت : ةيزكرملا ةئفدتلا
دوقولا عون : يعيبط زاغ
ةفرشلال مقرر : 1
تيلالوتلا ددع : 2
عافتنالال اقح قباط وباط دنس : يراقعلا لجلسلا ةلاح
كنبلال تركل بسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

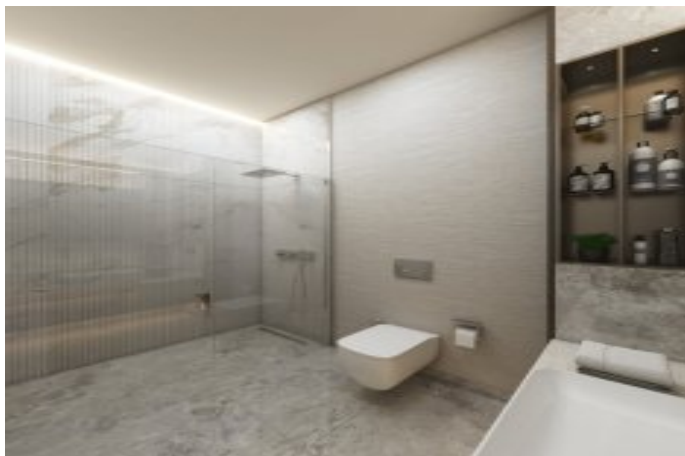
Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-997

- * ءنارء ,اكي مروف ءب طم ,نرف ,نيوبال ل مامء ,شودلا باب ,ضيبالا ءااألا ,ءفرش ,هيبنا : ءيلءاء صاوء ,بللصلا بشءلا ,ءب طم لل صاء ميمصا ,ءاطغم ءفرش ,رمق/ زافللا طيرش ,ءوزملا ءااألا ,زهاء ءب طم ,ءالط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ءوصلل لزاء ,ضرألا ءيلء ,ءاشورفملا ءصم ,يرارءلا لزلءلا ,ءن ربياف ,ءيضرألا ءازهلل ءاضم : ين بم
- * يبب زكرم ,ءيلءي ص ,هقم ,زاع ءطءم ,ATM ,لأفاأ ءضور ,قوسا زكرم : ءطيءملا ءقطنملا نء ءامولءم ,نولاص ,ءكرام ,ءيوناء ءسردم ,لءيمءا نولاص ,ريفاوك ,ايرءيفاك ,ءيئااءا ءسردم ,ضرم ,هيلساا زكرم ,ءسردم ,يرطي ب بي ب ط ,ءيربال بءكم ,ءطرشلا زكرم ,بءلم ءاسم
- * ءيءامءءءال قفارملا ,قلغم ءااارء ,ءوءفم ءارء ,ضكرلا ,نم ,ءينءب ءقايل زكرم ,لأفاأ ءبسم : ع قوم ,ماع/ يراءب مامء ,قلغم) ءءابسا ل مامء ,فوشكم) ءءابسا ل مامء ,ءيءطساا ءالءرلا ,سنا ,ءضاي ر نولاص ,نمالا اريماك ,ءصاء - ءقيدء
- * م Marmaray نم ءبيرق ,ءنيءملا ءلالطا ,ءعيبب رظنم ,رءبال برق : ناكم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Orjinal Mülk	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaşır Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20	Konfor	6.60 m ²
21	Façam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çamaşır Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan 674.66 m²**

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken kapalı alanlar dâhil değildir.
 **Satışa elazs brüt alan bodrumun brüt alanına eşit alanlar hariç diğer paylar m-aktarıldığıdır.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Orjinal Mülk	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaşır Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT

20	Konfor	6.60 m ²
21	Façam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çamaşır Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan 674.66 m²**