

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

4,460,000 \$ | 674 m2 قش - عيبلل Istanbul / Bakırköy



- فرغال دد : 7
- نولاصلال دد : 1
- تامامحال دد : 3
- لكيهلال عون : قش
- ةلودلال كيه : ةديج ةيراجت ةمالع
- مادختسالل عوضو : غراف
- ةئفدت : ةيزكرملة ةئفدتلال
- دوقولال عون : عيببب زاغ
- ةفرشلال مقرر : 1
- تيلالوتلال دد : 2
- عافتنالال قحب قباط وباط دنس : يراقعلال لجالل ةلاح
- كنبلال تركلل بسانم : معن



İsmail Can

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 542-811 80 80 لاولجال مقرر
80

REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 533-382 39 79 لاولجال مقرر

+90 212-855 74 75 سكال

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

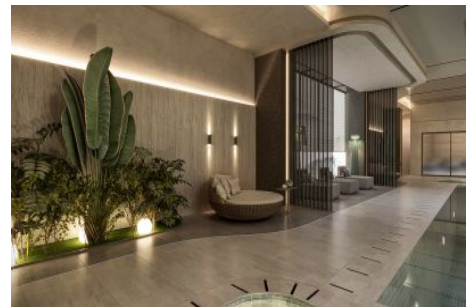
34528 , Istanbul

f:494589-997:نالعإل مقرر

- * نأرخ ,أكيمروف خبطم ,نرف ,نيوبال مامح ,شودلا باب ,ضيبألا ثاألا ,ةفرش ,هيبنت : ةيلخاد صاوخ ,بلصلل بشخل ,خبطم لل.صاخ ميمصت ,ةاطغم ةفرش ,رمق/ زافللا طيرش ,جودزمال اجزلا ,زهاج خبطم ,ءاط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ,توصلل لزاء ,ضرألا ةيلاع ,تاشورفملا دعصم ,يرارحلا لزعل ,تن ربياف ,ةضرألا تازهلل داضم : ين بم
- * ,يبط زكرم ,ةيلديص ,يهقم ,زاغ ةطحم ,ATM ,لافطأ ةضور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم ,نولاص ,تكرام ,ةيونات ةسرمد ,ليمجت نولاص ,ريفاوك ,ايرتيفاك ,ةئادبا ةسرمد ,ضرعم ,هيسللا زكرم ,ةسرمد ,يرطيب بيبط ,ديربلا بتكم ,ةطرشلا زكرم ,بعلم ,جاسم
- * ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,حوتفم جارك ,ضكرلا ,نم ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لافطأ حبسم : عقوم ,ماع/ يراخ مامح ,قلغم) ةحابسلا مامح ,فوشكم (ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا تالحرلا ,سنت ,ةضاير نولاص ,نمالا اريماك ,ةصاخ - ةقيدح
- * Marmaray نم ةبيرق ,ةنيدملا ةلالطا ,ةعيبط رظنم ,رحبلا برق : ناكم



ف: 494589-997 نال عال م قر



B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Çingir-Hulu	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaşır Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20	Konfor	6.60 m ²
21	Façam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çamaşır Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²
Net Alan (Balkon hariç)		361.98 m²
Brüt Alan*		633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan**		674.66 m²

*Net alan bodrumu bitirilmemiş sunu metrajlarını kapsadığı alanları içermeyebilir.
**Satışa elazs brüt alan bodrumu bitirilmemiş alanları ortaktır alanlar için diğer paylara dâhil edilmiştir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Çingir-Hulu	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaşır Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20	Konfor	6.60 m ²
21	Façam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çamaşır Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²
Net Alan (Balkon hariç)		361.98 m²
Brüt Alan*		633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan**		674.66 m²