

## KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

ةقش - عيبلل 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



فرعلا دد : 2  
نولاصلال دد : 1  
تامامحل دد : 2  
لكيهللا عون : ةقش  
ةديجة ةيراجت ةمالة : ةلودلا لكيه  
مادختساللا عوضو : غراف  
ةئفدت : ةيزكرمالا ةئفدتلا  
دوقوللا عون : يعيبط زاغ  
لكيهللا بناوچ : قرشللا  
برغ  
لامش  
بونج



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-912

- \* نىمالا ماظن ،ويديفلاربع يلخادلا لاصتالا ،نيوباللامامح ،ةفرش ،هيننت :ةيلخاد صاوخ
- \* ،يئابرهكلا دلوم ،تينرتنا ،يلخادلا لاصتالا ،ةيضرألا تازهلل داضم ،لازلزلل مظنم مواقم ،دعصم :ينبم  
راذنا ،تاجارك ،ةحلسملا ةناسرخل ،ضرألا ةيلاع ،دعصملا عفر ،ةاجنلا ملس ،هايملنازخ ،انبال سراح  
قيحلل
- \* ،يبط زكرم ،ةيلديص ،هيلديص ،زاغ ةطحم ،فرصم ،ATM ،قوسن زكرم :ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم  
،بعلم ،جاسم نولاص ،تكرام ،ةيونات ةسردم ،ليمجت نولاص ،ريفاوك ،ةضور ،ايرتيفاك ،ةيئادبا ةسردم  
،ةسردم ،يرطيب بيبط ،ةعماج ،يحقاوسألا ،ةيلزنملا يفتتسم ،معطم ،ديربالبتكم ،هزتنم
- \* ،فيلغت :ةيجراخ صاوخ
- \* ،الحرلا ،ةضائر نولاص ،ةيعامتجالا قفارملا ،قلغم تاجارك ،نما ،ةيندب ةقايلا زكرم ،لافطأ حبسم :عقوم  
،نمالا اريماك ،قلغم) ةحابسلا مامح ،فوشكم) ةحابسلا مامح ،ةيحطسلا

Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



# 2+1

## Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m<sup>2</sup>



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m <sup>2</sup>	WC - BANYO	: 4,86 m <sup>2</sup>
SALON	: 37,67 m <sup>2</sup>	BALKON-1	: 8,40 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 12,72 m <sup>2</sup>	BALKON-2	: 6,08 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI	: 17,29 m <sup>2</sup>	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m <sup>2</sup>
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m <sup>2</sup>	NET	: 129,62 m <sup>2</sup>
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m <sup>2</sup>	GENEL BRÜT	: 191,60 m <sup>2</sup>
KORIDOR	: 11,47 m <sup>2</sup>		



İST KAT

# 3+1

## Daire Planı

Brüt: 132,34 m<sup>2</sup>



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m <sup>2</sup>	WC - BANYO	: 4,35 m <sup>2</sup>
SALON	: 29,44 m <sup>2</sup>	BALKON-1	: 7,10 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 12,23 m <sup>2</sup>	BALKON-2	: 2,02 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-1	: 9,35 m <sup>2</sup>	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,77 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-2	: 9,75 m <sup>2</sup>	NET	: 105,75 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-3	: 10,07 m <sup>2</sup>	GENEL BRÜT	: 132,34 m <sup>2</sup>
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m <sup>2</sup>		
KORIDOR	: 3,28 m <sup>2</sup>		

# 3+1

## Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m<sup>2</sup>



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,25 m <sup>2</sup>	KORIDOR	: 12,07 m <sup>2</sup>
SALON	: 25,95 m <sup>2</sup>	WC - BANYO	: 4,37 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 8,34 m <sup>2</sup>	TERAS	: 44,38 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-1	: 10,25 m <sup>2</sup>	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-2	: 10,25 m <sup>2</sup>	NET	: 142,75 m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-3	: 10,54 m <sup>2</sup>	GENEL BRÜT	: 156,71 m <sup>2</sup>
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m <sup>2</sup>		



İST KAT

Advert No:f-494589-912

### 3+1 Plus Daire Planı

Brüt 146,64 m<sup>2</sup>

ORJİNSEL	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BANYO	4,75 m <sup>2</sup>
SOBUN	3,50 m <sup>2</sup>	SOBUN 2	3,75 m <sup>2</sup>
MUTFAK	2,50 m <sup>2</sup>	BALCONI 1	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 1	3,50 m <sup>2</sup>	SARAYLIK ODASI	2,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 2	2,50 m <sup>2</sup>	NET	32,25 m <sup>2</sup>
TERAS/BAHÇE	16,25 m <sup>2</sup>	GENEL MERK.	38,60 m <sup>2</sup>
BALKON	3,50 m <sup>2</sup>		

### 2+1 Daire Planı

Brüt 102,76 m<sup>2</sup>

ORJİNSEL	3,54 m <sup>2</sup>	ME. BANYO	3,50 m <sup>2</sup>
SOBUN	2,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON	3,50 m <sup>2</sup>
MUTFAK	3,75 m <sup>2</sup>	BALCONI 2	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI	6,50 m <sup>2</sup>	SARAYLIK ODASI	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 2	14,25 m <sup>2</sup>	NET	36,50 m <sup>2</sup>
TERAS/BAHÇE	3,50 m <sup>2</sup>	GENEL MERK.	14,81 m <sup>2</sup>
BALKON	3,50 m <sup>2</sup>		

### 4+1 Villa Daire Planı

Brüt 256,92 m<sup>2</sup>

ORJİNSEL	22,07 m <sup>2</sup>	BALCONI	2,25 m <sup>2</sup>	ME. BANYO	4,25 m <sup>2</sup>
SOBUN	2,25 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 1	2,25 m <sup>2</sup>	SOBUN	2,25 m <sup>2</sup>
MUTFAK-ACIK	7,00 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 2	2,25 m <sup>2</sup>	BALCONI	3,25 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI	21,00 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 3	2,25 m <sup>2</sup>	SARAYLIK ODASI	3,00 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 2	21,00 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 4	2,25 m <sup>2</sup>	NET	122,25 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 3	21,00 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 5	2,25 m <sup>2</sup>	GENEL MERK.	102,30 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 4	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 5	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 6	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 7	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 8	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 9	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 10	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 11	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 12	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 13	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 14	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 15	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 16	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 17	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 18	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 19	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 20	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 21	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 22	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 23	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 24	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 25	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 26	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 27	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 28	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 29	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 30	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 31	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 32	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 33	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 34	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 35	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 36	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 37	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 38	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 39	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 40	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 41	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 42	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 43	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 44	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 45	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 46	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 47	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 48	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 49	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 50	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 51	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 52	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 53	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 54	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 55	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 56	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 57	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 58	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 59	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 60	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 61	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 62	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 63	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 64	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 65	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 66	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 67	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 68	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 69	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 70	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 71	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 72	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 73	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 74	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 75	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 76	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 77	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 78	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 79	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 80	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 81	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 82	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 83	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 84	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 85	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 86	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 87	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 88	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 89	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 90	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 91	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 92	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 93	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 94	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 95	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 96	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 97	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 98	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 99	21,00 m <sup>2</sup>				
YERLEK ODASI 100	21,00 m <sup>2</sup>				

### 4+1 Loft Daire Planı

Brüt 239,93 m<sup>2</sup>

ORJİNSEL	16,25 m <sup>2</sup>	ME. BANYO 1	4,25 m <sup>2</sup>
SOBUN	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BANYO 2	4,25 m <sup>2</sup>
MUTFAK	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 1	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 2	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 2	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 3	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 3	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 4	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 4	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 5	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 5	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 6	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 6	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 7	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 7	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 8	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 8	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 9	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 9	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 10	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 10	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 11	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 11	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 12	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 12	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 13	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 13	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 14	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 14	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 15	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 15	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 16	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 16	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 17	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 17	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 18	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 18	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 19	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 19	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 20	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 20	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 21	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 21	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 22	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 22	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 23	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 23	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 24	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 24	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 25	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 25	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 26	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 26	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 27	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 27	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 28	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 28	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 29	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 29	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 30	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 30	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 31	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 31	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 32	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 32	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 33	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 33	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 34	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 34	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 35	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 35	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 36	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 36	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 37	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 37	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 38	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 38	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 39	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 39	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 40	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 40	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 41	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 41	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 42	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 42	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 43	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 43	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 44	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 44	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 45	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 45	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 46	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 46	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 47	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 47	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 48	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 48	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 49	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 49	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 50	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 50	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 51	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 51	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 52	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 52	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 53	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 53	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 54	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 54	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 55	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 55	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 56	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 56	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 57	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 57	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 58	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 58	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 59	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 59	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 60	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 60	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 61	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 61	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 62	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 62	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 63	3,50 m <sup>2</sup>
YERLEK ODASI 63	3,50 m <sup>2</sup>	ME. BALKON 6	