

## BİZİM MAHALLE HALKALI - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Küçükçekmece

Продажа - квартира 3,570,000 TL | 57 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Направление/сторона : Юг  
Восток  
Запад  
Север  
Кол-во балконов : 1  
Число туалетов : 1  
: Да



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

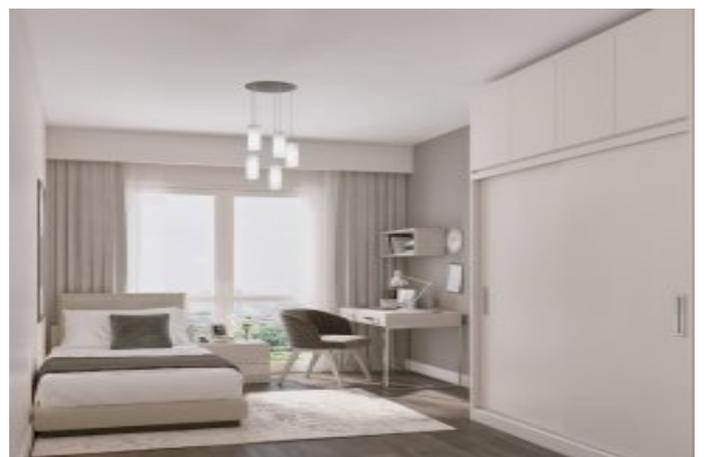
34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-952

---

- \* Интерьер : Сигнализация, Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С садом, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Интернет, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Грузовой лифт, Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Вид на город, Рядом автотрасса, Рядом общественный транспорт, Близко к ТЕМ,

Advert No:f-494589-952



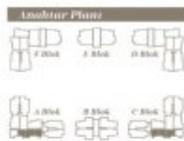
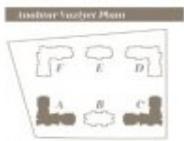
Advert No:f-494589-952



Advert No:f-494589-952

### 1+1 A TİPİ TERAS KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	2,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	21,32 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,97 m <sup>2</sup>
4 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
5 Balkon	2,50 m <sup>2</sup>



Tüm ölçüler katın ortasına kadar alınmıştır. İçerik, ölçüler, yapılar ve diğer bilgiler değişiklik gösterebilir.

Net alan (balıkla dahil)	: 43,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 49,45 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 70,45 m <sup>2</sup>
Teras	: 7,00 - 2,70 m <sup>2</sup>

### 3+1 D TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 150,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 4+1 A TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

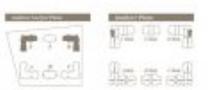
1 Oturma Odası	10,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	25,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
9 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
10 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 110,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 110,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 160,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 30,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 2+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

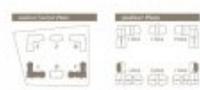
1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
6 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 100,00 m <sup>2</sup>

### 3+1 A TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 150,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

Advert No:f-494589-952

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	5,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	84,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 84,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 84,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	6,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	6,00 m <sup>2</sup>
Salon	10,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Ofis	6,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	6,00 m <sup>2</sup>
Toplam	54,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 54,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 65,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 54,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	6,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	6,00 m <sup>2</sup>
Salon	10,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Ofis	6,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	6,00 m <sup>2</sup>
Toplam	54,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 54,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 65,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 54,00 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	12,00 m <sup>2</sup>
Ofis	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	10,00 m <sup>2</sup>
Toplam	95,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 95,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 110,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 95,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Çocuk Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Ofis	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer Odalar	8,00 m <sup>2</sup>
Toplam	68,00 m <sup>2</sup>



Net alan: 68,00 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
Kullanılabilir alan: 68,00 m<sup>2</sup>