

**BEYAZ PARK TOPKAPI - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE Istanbul / Fatih**

Satılır - Mənzil 561,314 \$ | 125 m2 Istanbul / Fatih



Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Mərkəzi İstilik Sistemi  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Obyektin İstiqaməti : Cənub  
Şərq  
Qərb  
Şimal



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-907

---

- \* İç Xüsusiyyətlər : Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Rənglənmiş, Polad Qapı, Yataq Otağındakı Vanna Otağı ilə, Ekranlı Domofon, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx, Seramik Zəmin, Mühafizə Sistemi,
- \* Bina : Lift, Bağça Hasarı, Bağça ilə, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, Hidrofor, İnterkom (daxili əlaqə), İnternet, İstilik İzolyasiyası, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pillekəni, Yüklü Lifti, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Sıqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Yanacaqoldurma Məntəqəsi, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Polis İdarəsi, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- \* Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- \* Kompleks : Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Sauna (Ümumi), Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : Prospektə Yaxın, E5 Şossesinə yaxın, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, Avtovağzala Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, Dəniz Nəqliyyatına Yaxın, Metrobüsə Yaxın, Avrasiya Tünelinə yaxındır, Marmaraya yaxın, Tramvaya yaxın, Şəhər Mərkəzinə yaxın,

Advert No:f-494589-907



Advert No:f-494589-907



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-2**

**NORMAL KAT**

5,668.91,13,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Maks Daireler

2+1  
Net Alan: 84.57 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 4.94 m<sup>2</sup>  
Açık İ. Net Alan: 4.67 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 132.97 m<sup>2</sup>



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-3**

**200M KAT**

4 Mda Daire

3+1  
Net Alan: 115.01 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 8.59 m<sup>2</sup>  
Balkon Net Alan: 2.85 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 197.61 m<sup>2</sup>



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-1**

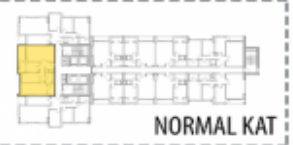
**NORMAL KAT**

77,70,73,74,19,22,23,25,33,  
40,43,46,49,52,55,58,60,63,66,  
69,72,75 Mda Daireler

2+1  
Net Alan: 72.92 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 3.61 m<sup>2</sup>  
Açık İ. Net Alan: 3.05 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 114.84 m<sup>2</sup>



**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-2



13,24,35,46,57,68,79,90, 101  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 78,40 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,12 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 6,52 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 130,38 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-28



3 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 85,05 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,56 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 4,87 m<sup>2</sup>

Bahçe Net Alan: 20,31

Satılabilir Alan: 153,28 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-4



1 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 58,68 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,32 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 7,21 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 97,83 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



6,7,10,11,14,15,18,19,22,23,26,  
27,30,31,34,35,38,39,  
42,43,46,47 Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,23 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 117,16 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



5,6,8,9,11,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35,  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62,  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 64,87 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,94 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 4,67 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 132,97 m<sup>2</sup>

Advert No:f-494589-907

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1A

**ZEMİN KAT**

6 Nolu Daire  
2+1

Net Alan: 80,07 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 7,22 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 126,56 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1

**NORMAL KAT**

7,50 10,12 13,15 16,18 19,21 22,24  
26,28 31,33 34,36 37,39 40,42 43,45 46,48 49,51 52,54  
56,57 58,59 60,61 63,64 66,67  
69,70 72,73 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 76,58 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,26  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 120,40 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-4A/4B

**NORMAL KAT**

7,18 10,12 13,15 16,18 19,21 22,24  
26,28 31,33 34,36 37,39 40,42 43,45 46,48 49,51 52,54  
56,57 58,59 60,61 63,64 66,67  
69,70 72,73 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 81,57 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 4,26 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 126,51 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-1

**NORMAL KAT**

7,10 13,16 15,22 20,23 24,37  
40,43 46,49 52,55 58,61 63,66,  
69,72,75 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 72,92 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,67 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,05 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 114,82 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-3A

**ZEMİN KAT**

3. no 4. Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 79,68 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 15,51 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 135,80 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2

**ZEMİN KAT**

2.3 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,24 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 6,60 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 123,80 m<sup>2</sup>