

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

نم تراپ آ دچ او - یشورف 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- قاتا دادعت : 7
اه ن لاس دادعت : 1
مامح دادعت : 3
نام تراپا : هزاس لکش
رفص : هزاس تیعضو
هدافتسا دروم یاضف تیعضو : یلاخ
یزکرم شیمارگ : تراخ و امارگ
زاگ : شیمارگ عون
نک لاپ دادعت : 1
یتشادهب سیورس دادعت : 2
دنس تیعضو :
هلپ : تیدرک قیرط زا تخادرپ لباقتراک



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkemece /

Büyükkemece

34528 , Istanbul

- * دمک، هئاخزپشآ، رف، رتسم قاتا، شود نیباک، هئاخزپشآ یگناخ مزاول، نکلاب، مرالآ : یلخاد یاه یگژی و هئاخزپشآ هژی و حرط، هدی شوپرس نکلاب، هراوهام - نویزولت لباک، هشی قیاع، رضاح هئاخزپشآ، ساب لیس و یپ ششوپ، تینما متسیس، یکیمارس نیمز، تکراپ
- * زارتالاب، بابسا صوصخم روسناسآ، یتراخ قیاع، ربیف تنرتنیا، هلزلز ربارب رد مواقم : نامتخاس، یتوص قیاع، فکمه
- * زکرم، یکشزپ & هئاخوراد، هفاک، نینزب پمپ، زادردوخ هاگتسد، ناتسکدوک، دیرخ زکرم : طیحم تاعالطا نلاس، تکرام، ناتسریبد، ییابیز زکرم و هاگشیارآ، ایرت هفاک، ییادتبا شزومآ، هاگشیمان، یحیرفت، هسردم، یکشزپماد، تسپ رتفد، سیلپ زکرم، یزاب کراپ، ژاسام
- * هتسب رس گنی کراپ، زاب رس گنی کراپ، یور هذایپ، ینابهگن، سننئیف زکرم، هچب رختسا : تیاس، لحم، سپنت، یشزرو، نلاس، یعامتجا، تاناکما، هذایپ

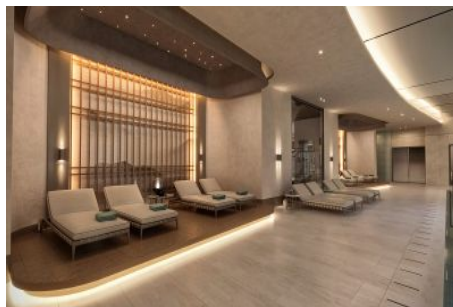
تینما نیبرود، یصخش هچغاب، یمومع) انوس، هدی شوپ رس رختسا، زابرس رختسا، ندیود و یور

- * Marmaray کی دزن، رهش هرطنم، تعیبط ی هرطنم، ایرد کی دزن : لحم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



01	Çiğir-Hallı	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaş Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



20	Konferans	6.60 m ²
21	Yazam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çiğirine Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

ALT KAT

ÜST KAT

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içerir. İkinci katın kapalı alanı da dâhil değildir.
**Satışa elaz brüt alan bodrumun brüt alanına diğer alanlar da dâhil edilmiştir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



01	Çiğir-Hallı	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaş Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekst. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekst. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



20	Konferans	6.60 m ²
21	Yazam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çiğirine Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

ALT KAT

ÜST KAT