

## EMLAK KONUT SEMT BAHÇEKENT - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Başakşehir

نام تراپ آ دحاو - یشورف 2,100,000 TL | 68 m2 Istanbul / Başakşehir



قاتا دادعت : 1  
اه نلاس دادعت : 1  
مامح دادعت : 1  
نام تراپا : هزاس لکش  
رفص : هزاس تیعضو  
قرش : تخاس شور

یلامش

یبونج



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-955

---

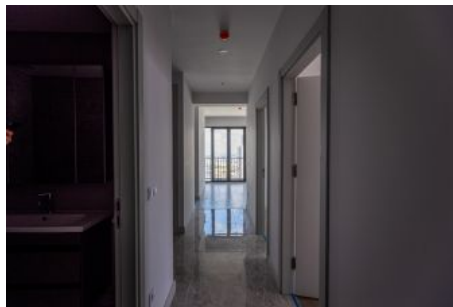
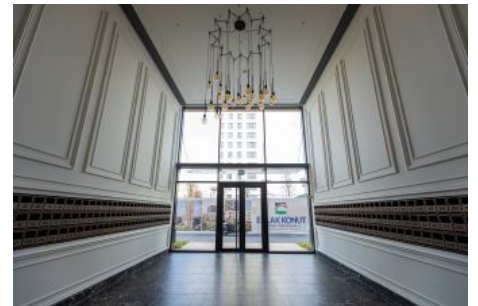
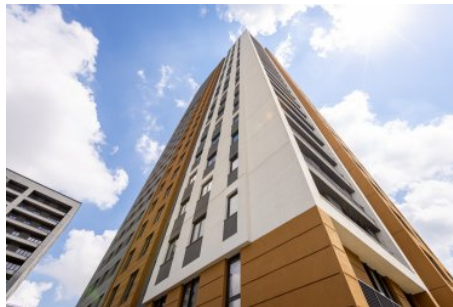
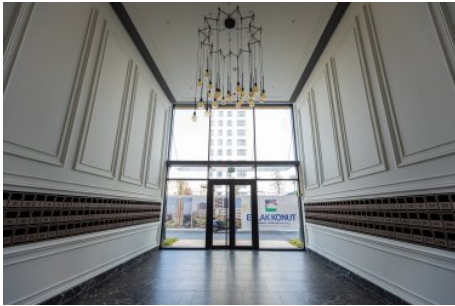
- \* تین ما متسیس، یریوصت نوفیآ، یزلف رد، نکللاب، مرالآ : یلخاد یاه یگژی و
- \* شتآ ریژا، گنی کراب، هدش یراکن تب، کاخ یسررب، رد ناب هگن، هلزلز تاررقم قبط، روسناسا : نامتخاس
- \* &هناخورد، هناخورد، هفاک، نیزی ب پم پ، کناب، زادرپدوخ هاگتسد، ناتسکدوک، دیرخ زکرم : طیحم تاغالطا  
ناتسری بد، ییابی زکرم و هاگشیارآ، هناخلگ، ایرت هفاک، ییادتبا شزومآ، یحیرفت زکرم، یکشزپ  
یکشزپماد، هاگشناد، یلحم رازاب، یتسردنت زکرم، ناروتسر، تسپ رتفد، کراب، یزاب کراب، تکرام  
هسردم
- \* یعامتجا تاناکما، هتسب رس گنی کراب، زاب رس گنی کراب، ینابهگن، سنن تی ف زکرم، هچب رختسا : تیاس  
لحم  
یشزرو  
نلاس  
هدایپ

تین ما نیبرود، هدیشوپ رس رختسا، زابرس رختسا، ندیود و یور

Advert No:f-494589-955



Advert No:f-494589-955

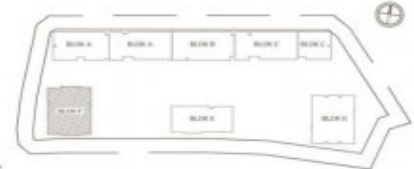


Advert No:f-494589-955



### 1P G3 F BLOK 3+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	8,57 m <sup>2</sup>
Salon	23,17 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,84 m <sup>2</sup>
Yatak odası 1	8,09 m <sup>2</sup>
Yatak odası 2	8,11 m <sup>2</sup>
Ebeveyn yatak odası	14,70 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	3,43 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,88 m <sup>2</sup> - 5,90 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>
Balkon 5	4,91 m <sup>2</sup> - 5,30 m <sup>2</sup>
Balkon 5	6,71 m <sup>2</sup>
Balkon 4 (açık balkon)	4,38 m <sup>2</sup>



Net alan : 120,01 m<sup>2</sup> - 120,44 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 124,39 m<sup>2</sup> - 124,82 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 176,24 m<sup>2</sup>

Tüm ölçüler yapıya göre değişebilir. Ölçüler, ölçümler ve çizimler sadece referans amaçlıdır. Keskin çizimler için lütfen inceleme yapınız.



### 1P D D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	1,28 m <sup>2</sup>
Salon - mutfak	16,45 m <sup>2</sup>
Yatak odası	5,05 m <sup>2</sup>
Banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	0,29 m <sup>2</sup>
WC	1,22 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1,28 m <sup>2</sup>
Balkon 2	1,28 m <sup>2</sup>



Net alan : 22,27 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 22,27 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 17,00 m<sup>2</sup>



### 1P C1 D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	2,27 m <sup>2</sup>
Salon - mutfak	16,71 m <sup>2</sup>
Yatak odası	5,05 m <sup>2</sup>
Banyo	3,38 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	0,71 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1,28 m <sup>2</sup> - 1,28 m <sup>2</sup>
Balkon 2	4,28 m <sup>2</sup>



Net alan : 29,97 m<sup>2</sup> - 31,42 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 33,97 m<sup>2</sup> - 35,42 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 24,00 m<sup>2</sup>

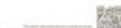


### 1P B1 E BLOK 4+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	10,28 m <sup>2</sup>
Salon	32,04 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,02 m <sup>2</sup>
Yatak odası 1	8,09 m <sup>2</sup>
Yatak odası 2	8,11 m <sup>2</sup>
Ebeveyn yatak odası	14,70 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	4,73 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,88 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>
Balkon 5	4,91 m <sup>2</sup> - 5,30 m <sup>2</sup>
Balkon 5	6,71 m <sup>2</sup>
Balkon 4 (açık balkon)	4,38 m <sup>2</sup>



Net alan : 133,01 m<sup>2</sup> - 133,04 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 137,99 m<sup>2</sup> - 138,23 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 202,00 m<sup>2</sup>

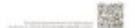


### 1P I2 F BLOK 2+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	3,28 m <sup>2</sup>
Salon	22,23 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,84 m <sup>2</sup>
Yatak odası	8,84 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	3,43 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,88 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>



Net alan : 70,72 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 75,77 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 118,00 m<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-955

