

**ALYA 4 MEVSİM - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE Istanbul / Esenyurt**

نام تراپ آ دجاو - ی شورف 199,640 \$ | 89 m2 Istanbul / Esenyurt



قاتا دادعت : 1

اه ن لاس دادعت : 1

مامح دادعت : 1

نام تراپا : هزاس لکش

رفص : هزاس تیعضو

یلخ : هدافتسا دروم یاضف تیعضو

زاگ : شامرگ عون

قرش : تخاس شور

یلامش

ی بونج : تیدرک قیروط زا تخادرپ لباقتراک

هلماعم :



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-935

- \* یریوصت نوفیآ ,شود نیباک ,یزلف رد ,سابل یوشتسش قاتا ,نکلاب ,مرالآ : یلخاد یاه یگژی و  
تینما متسیس ,رضاح هناخزپشآ
- \* لخاد ,رد نابهگن ,روتارنژ ,تنرتنی ,هلزلز ربارب رد مواقم ,هلزلز تاررقم قبط ,روسناسآ : نامتخاس  
شآ ریژآ ,گنیکراپ ,هدش یراکنتب ,کاخ یسررب ,یرارطضا یاه هلپ ,بآ کنات ,هتسیس
- \* یامنیس نلاس ,هفاک ,نیزن بپمپ ,کناب , زادپر دوخ هاگتسد ,ناتسکدوک ,دیخ زکرم : طیحم تاعالطا  
,هناخلگ ,ایرت هفاک ,یادتببا شزومآ ,هاگشیامن ,یحیرفت زکرم ,یکشزپ & هناخوراد ,هناخوراد ,کچوک  
,یتسردنت زکرم ,ناروتسر ,تسپ رتفد ,کراپ ,یزاب کراپ ,تکرام ,ناتسریب ,ییابی زکرم و هاگشیارآ  
 ,هسردم ,یکشزپماد ,هاگشناد ,یلحم رازاب
- \* شکور : یجراخ یاه یگژی و
- \* یعامتجا تاناکم ,هتسب رس گنیکراپ ,زاب رس گنیکراپ ,ینابهگن ,سننتی ف زکرم ,هچب رختسا : تیس  
لحم یشزرو نلاس هدایپ

تینما نیبرود ,یمومع) انوس) ,هدیشوپ رس رختسا , زابرس رختسا , ندیود و یور

- \* هیلقن لیسو کی دزن ,لانیمرت کی دزن ,نابوتا کی دزن ,رهش هرظنم , هارگرزب کی دزن E5 ,ایرد کی دزن : لحم  
TEM, هب کی دزن ,سوبورتم هب کی دزن ,کی دزن یایرد هیلقن لیسو هب ,سوبو ینیم طخ هب کی دزن ,یمومع ی

Advert No:f-494589-935



Advert No:f-494589-935



Advert No:f-494589-935

## Daire Planları



**1+1  
DAİRE**

**Brüt: 61,54m<sup>2</sup>**  
**Net: 40,00m<sup>2</sup>**

Salon+ Mutfak: 22,90m<sup>2</sup>  
Banyo : 3,70m<sup>2</sup>  
Çamaşır O. : 0,55m<sup>2</sup>  
Yatak O. : 9,90m<sup>2</sup>  
Balkon : 2,95m<sup>2</sup>



Apartment Plan

**2+1 DAİRE**  
Brüt - 113,85 m<sup>2</sup>  
Net - 74,00 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 8,40 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- Salon - 21,50 m<sup>2</sup>
- Yatak O. - 10,20 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O. - 0,60 m<sup>2</sup>
- E Yatak O. - 14,18 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 2,55 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,65 m<sup>2</sup>
- Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>



Apartment Plan

**2+1 DAİRE**  
Brüt - 114,62 m<sup>2</sup>  
Net - 74,50 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 8,40 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- Salon - 22,00 m<sup>2</sup>
- Yatak O. - 10,55 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O. - 0,40 m<sup>2</sup>
- E Yatak O. - 13,30 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 3,10 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,45 m<sup>2</sup>
- Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>



Apartment Plan

**3+1 DAİRE**  
Brüt - 153,85 m<sup>2</sup>  
Net - 100,00 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 12,00 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 12,70 m<sup>2</sup>
- Salon - 25,80 m<sup>2</sup>
- Yatak O. - 9,60 m<sup>2</sup>
- Yatak O. - 9,60 m<sup>2</sup>
- E Yatak O. - 13,80 m<sup>2</sup>
- Oylama O. - 4,70 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 3,40 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O. - 0,80 m<sup>2</sup>
- Banyo - 4,10 m<sup>2</sup>
- Balkon - 3,50 m<sup>2</sup>



Apartment Plan

**2+1 DAİRE**  
Brüt - 140,77 m<sup>2</sup>  
Net - 91,50 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 7,20 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 11,65 m<sup>2</sup>
- Salon - 24,25 m<sup>2</sup>
- Yatak O. - 12,05 m<sup>2</sup>
- E Yatak O. - 14,85 m<sup>2</sup>
- Oylama O. - 3,30 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 2,90 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,65 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O. - 0,60 m<sup>2</sup>
- Zemin - 11,05 m<sup>2</sup>

Advert No:f-494589-935

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 41,54 m<sup>2</sup>  
 Net: 40,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 22,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 3,79 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,99 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 144,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 142,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 7,50 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 12,70 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 14,68 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O.: 2,30 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 11,40 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 11,00 m<sup>2</sup>  
 Teras

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 177,49 m<sup>2</sup>  
 Net: 175,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 14,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 34,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 10,90 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O.: 14,40 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,40 m<sup>2</sup>

**Daire Planları**

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 51-8,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 50,00 m<sup>2</sup>

- Salon: 24,00 m<sup>2</sup>
- Mutfak: 3,00 m<sup>2</sup>
- Coridor: 1,00 m<sup>2</sup>
- Yatak O.: 19,00 m<sup>2</sup>
- E.Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>
- Banyo: 1,00 m<sup>2</sup>
- Balkon: 2,00 m<sup>2</sup>

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 153,83 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 27,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 11,40 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O.: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 113,85 m<sup>2</sup>  
 Net: 74,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 8,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 3,10 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 1,40 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 1,40 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 2,50 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,70 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 100 m<sup>2</sup>  
 Net: 91,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 26,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 11,80 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 1,00 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 11,40 m<sup>2</sup>  
 Teras

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 194,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,70 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 27,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 12,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 17,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O.: 14,40 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O.: 4,20 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,40 m<sup>2</sup>

**1+1 DAİRE**  
 Brüt: 89,22 m<sup>2</sup>  
 Net: 58,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 6,20 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 3,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 13,60 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 10,20 m<sup>2</sup>  
 Teras

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 132,31 m<sup>2</sup>  
 Net: 88,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 10,60 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 23,80 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 4,40 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 13,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 1,40 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 13,00 m<sup>2</sup>  
 Teras

**Daire Planları**

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 170,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>

- Salon: 27,00 m<sup>2</sup>
- Mutfak: 11,00 m<sup>2</sup>
- Coridor: 1,00 m<sup>2</sup>
- Yatak O.: 19,00 m<sup>2</sup>
- E.Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>
- Banyo: 1,00 m<sup>2</sup>
- Balkon: 2,00 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 111,71 m<sup>2</sup>  
 Net: 72,65 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 8,80 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 20,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 9,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,80 m<sup>2</sup>  
 • E.Yatak O.: 15,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 3,20 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 2,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,20 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 124,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 81,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 10,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 20,75 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 10,15 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 7,60 m<sup>2</sup>  
 • E.Yatak O.: 11,45 m<sup>2</sup>  
 • E.Coridor: 4,60 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor: 1,40 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 4,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 4,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E.Yatak O.: 12,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 1,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Antre-Kor: 4,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O.: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E.Yatak O.: 12,00 m<sup>2</sup>  
 • E.Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,60 m<sup>2</sup>