

## HILTON HIGH RESIDENCE - 3+1 Residence Apartment İstanbul / Başakşehir

Satılık - Apartman Dairesi 890,000 \$ | 154 m2 İstanbul / Başakşehir



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 3
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Isıtma
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 15
- Yapının Cephesi : Ön Cephe
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 3
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Kira Getirisi : 3500 \$



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382 39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-974

---

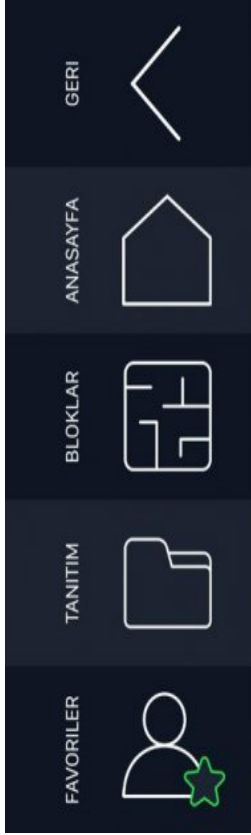
- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Beyaz Eşyalı, Çamaşır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Granit Zemin, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Laminant Kapı, Merkezi Havalandırma, Mermer Zemin, Mutfak Dogalgaz, Plastik Tavan, Spot Aydınlatma, Banyo Dogalgazlı, Güvenlik Sistemi, Klima, PVC Kaplama, Karo Zemin,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Otopark, Ses Yalıtımı, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Toplantı Salonu, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın,

Advert No:f-494589-974



Advert No:f-494589-974





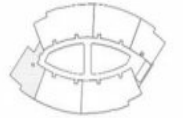
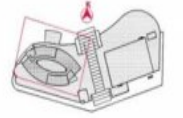
MALL OF İSTANBUL  
**HIGH**  
RESIDENCE



3+1/5

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| 1 ANTRE         | 4,33 m <sup>2</sup>  |
| 2 SALON         | 21,66 m <sup>2</sup> |
| 3 MUTFAK        | 4,71 m <sup>2</sup>  |
| 4 KAT BANYOSU   | 4,33 m <sup>2</sup>  |
| 5 ÇAMAŞIR ODASI | 1,00 m <sup>2</sup>  |
| 6 KORIDOR       | 4,76 m <sup>2</sup>  |
| 7 Y.O.1         | 9,26 m <sup>2</sup>  |
| 8 Y.O. BANYO    | 2,68 m <sup>2</sup>  |
| 9 Y.O.2         | 11,35 m <sup>2</sup> |
| 10 EBV. Y.O.    | 13,29 m <sup>2</sup> |
| 11 EBV. BANYO   | 3,77 m <sup>2</sup>  |
| 12 BALKON 1     | 6,41 m <sup>2</sup>  |
| 13 BALKON 2     | 6,79 m <sup>2</sup>  |

Balkon Dahil Toplam Daire Alanı: 94,34 m<sup>2</sup>  
Satış Bütçe Alanı: 154,41 m<sup>2</sup>



Ödeme Planları

3+1/5 kodlu daire bağımsız bölüm numaraları: 105-112-119-126-133-139-145-151-157' dir.

Örnek planlar; dairenin bulunduğu kata göre alt yapıdan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulanması sırasında teknik açıdan gerekli görüldüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

Notlar: Balkon Dahil Toplam Net Alan 94,34 m<sup>2</sup> ile 95,78 m<sup>2</sup> arasındadır.

Satış Alanı: 154,41 m<sup>2</sup> ile 155,57 m<sup>2</sup> arasındadır.