

## TEMA İSTANBUL 2 - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Küçükçekmece

Satılık - Apartman Dairesi 503,000 \$ | 78 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Batı  
Krediye Uygun : ~~Kuzey~~ Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-932

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımaya Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın, Marmaraya yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Advert No:f-494589-932



Advert No:f-494589-932



## TİP 4+1 A

**Net Alan:** 147,91 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 166,29 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 229,83 m<sup>2</sup>

**ANAKTAR PLAN**  
TİP 1 BLOK  
TİP 4 BLOK

**VAZİYET PLANI**  
TİP 1 ve TİP 4 BLOK

TİP 1: 85-205-104-106-114-116-124-144-189-224-226-228-231-244-265-414-434-445-455-499-509-524-526-544-545-574-604-604  
TİP 4: 134-174-184-194-196-204-204-425-504-504-829-834

Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalı ve gerekli görüldüğünde değişiklikler talep edilmelidir. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalıdır. Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır.

## TİP 2+1 B

**Net Alan:** 97,46 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 105,20 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 162,20 m<sup>2</sup>

**ANAKTAR PLAN**  
TİP 1 BLOK  
TİP 2 BLOK

**VAZİYET PLANI**  
TİP 1 ve TİP 2 BLOK

TİP 1: 85-205-104-106-114-116-124-144-189-224-226-228-231-244-265-414-434-445-455-499-509-524-526-544-545-574-604-604  
TİP 2: 134-174-184-194-196-204-204-425-504-504-829-834

Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalı ve gerekli görüldüğünde değişiklikler talep edilmelidir. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalıdır. Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır.

## TİP 1+1 A

**Net Alan:** 92,20 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 102,30 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 162,30 m<sup>2</sup>

**ANAKTAR PLAN**  
TİP 1 BLOK  
TİP 2 BLOK

**VAZİYET PLANI**  
TİP 1 ve TİP 2 BLOK

TİP 1: 85-205-104-106-114-116-124-144-189-224-226-228-231-244-265-414-434-445-455-499-509-524-526-544-545-574-604-604  
TİP 2: 134-174-184-194-196-204-204-425-504-504-829-834

Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalı ve gerekli görüldüğünde değişiklikler talep edilmelidir. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalıdır. Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır.

## TİP 3+1 B

**Net Alan:** 105,43 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 115,20 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 172,20 m<sup>2</sup>

**ANAKTAR PLAN**  
TİP 1 BLOK  
TİP 2 BLOK

**VAZİYET PLANI**  
TİP 1 ve TİP 2 BLOK

TİP 1: 85-205-104-106-114-116-124-144-189-224-226-228-231-244-265-414-434-445-455-499-509-524-526-544-545-574-604-604  
TİP 2: 134-174-184-194-196-204-204-425-504-504-829-834

Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalı ve gerekli görüldüğünde değişiklikler talep edilmelidir. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalıdır. Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır.

## TİP 2+1 A

**Net Alan:** 92,20 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 102,30 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 162,30 m<sup>2</sup>

**ANAKTAR PLAN**  
TİP 1 BLOK  
TİP 2 BLOK

**VAZİYET PLANI**  
TİP 1 ve TİP 2 BLOK

TİP 1: 85-205-104-106-114-116-124-144-189-224-226-228-231-244-265-414-434-445-455-499-509-524-526-544-545-574-604-604  
TİP 2: 134-174-184-194-196-204-204-425-504-504-829-834

Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalı ve gerekli görüldüğünde değişiklikler talep edilmelidir. Kesim çiziminden önce inceleme yapılmalıdır. Çizim planı sadece bir bilgi amaçlıdır ve kesin çizim yapılmadan kullanılmamalıdır.

Advert No:f-494589-932

