

## MEGA GARDENPARK ZEYTİNBURNU - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Zeytinburnu

Satılık - Apartman Dairesi 320,000 TL | 73 m2 İstanbul / Zeytinburnu



- Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Batı  
Kuzey  
Güney  
Doğu



İsmail Can

+90 542-811 80 80 فته

+90 542-811 80 80 لاولال مقرر  
80



REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80 فته

+90 533-382 39 79 لاولال مقرر

+90 212-855 74 75 س كاف

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

فونالعالإلامقر :f-494589-891

---

- \* Bina : Arıtma Tesisi, Asansör, Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEMe yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,



91-89459:فانلإم قر



**B1 BLOK  
2+1  
TİP3**



**2+1 TİP-3**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFAK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 CAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ORTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



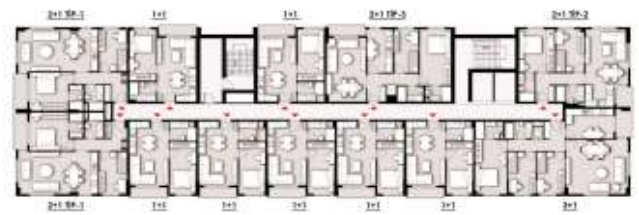
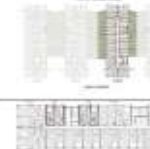
**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.75 m <sup>2</sup>
3 BANYO	3.30 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.50 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 26.30 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ORTAK ALANLAR) : 33.36 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 75.36 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
2+1  
TİP2**



**2+1 TİP-2**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFAK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 CAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ORTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.75 m <sup>2</sup>
3 BANYO	3.30 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.50 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 26.30 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ORTAK ALANLAR) : 33.36 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 75.36 M<sup>2</sup>



